

BIO-ECOLOGISCH BOUWPROJECT PENTAKEL.

Het project is gesitueerd in Zeewolde, een dorp van 20.000 inwoners in het HART van Nederland. Zie www.zeewolde.nl
LOKATIE is in de Polderwijk, Bergkwartier naast een ec. zorgboerderij en een natuurlijk park. aan het WOLDERWIJD.

Het project PENTAKEL omvat de bouw van een buurtje van 22 geschakelde, duurzame, levensloopbestendige, bio-ecologische o-energie woningen ,met een werkruimte/atelier of berging, voor prijzen vanaf 200.000,- euro.

De woningen hebben de vorm van een VIJFHOEK (pentakel) en alle maten in de woning zijn gebaseerd op de gulden snede.

Het vloeroppervlak is ongeveer 100 m² en de benedenverdieping is voor alle woningen gelijk. De dakpartij is verschillend. De een-verdieping woning heeft een sedumdak en de meerdere verdiepingenwoning een rieten dak of dak met singels.

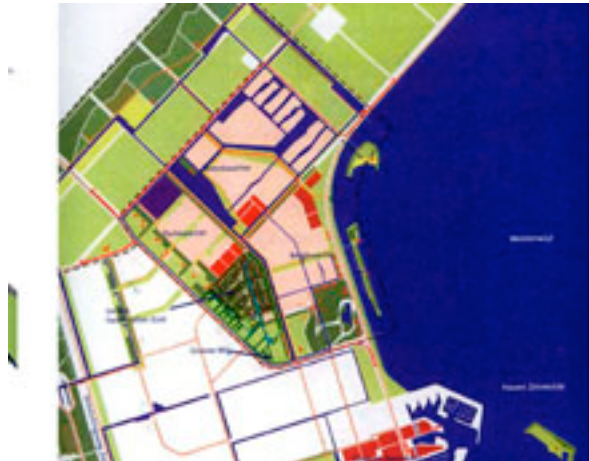
Het huis wordt gebouwd , naar eigen materiaalkeuze, met houtskeletwanden of andere dampopen wanden, waarop de dakconstructie wordt bevestigd. De woning kan naar eigen wens en inzicht ingedeeld worden. De huizen kunnen, binnen de daarvoor gestelde termijn zelf worden(af)gebouwd.

Het project wordt beheerd door een vereniging van eigenaren, waar alle bewoners lid van zijn.

De voornaamste taken zijn het beheer van de gemeenschappelijke voorzieningen, zoals groen, straatverlichting .

Uitgangspunten van de vereniging zijn: samenleven, vanuit een privewoning, van mensen in verschillende levensfasen in vrijheid, creativiteit en met tolerantie, zorg en respect voor elkaar, de natuur, dier en milieu, beperking van het gebruik van fossiele- en milieu-belastende stoffen en zoveel mogelijk gebruik van eigenhandig geproduceerde mechanische energie.

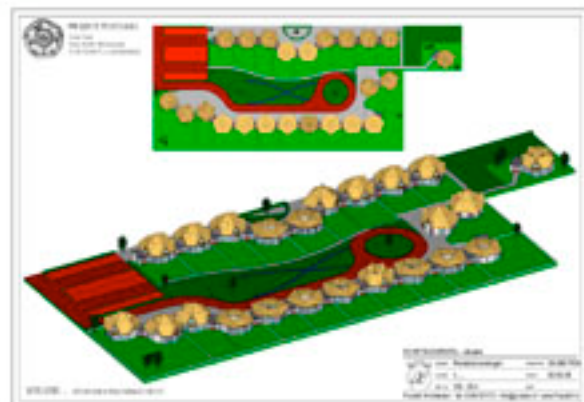
POLDERWIJK



BERGKWARTIER



SITUATIESCHETS BUURTJE



Besluiten worden genomen op basis van consensus. (Marshall Rosenberg.)

Toelating vindt plaats als men bereid is de ecologische principes, genoemd in de statuten, te onderschrijven, er nog percelen te vergeven zijn of anders tot de wachtlijst.

De grond wordt rechtstreeks door de gemeente aan elke eigenaar overgedragen.

De woning kan gezien worden als een derde huid. Uitgaande van de vergelijking met onze tweede huid, onze kleding, hebben we in de polder een grote, warme muts nodig, d.w.z. een hoge kap ev. van riet. Een dikke ademende jas, houtskeletwanden, met hout aan de binnenkant, als isolatie, vlas, hennep of cellulose en aan de buitenkant hout, schelpenstenen, gipsplaten, pavotherm of stropanelen met kalkmortel.

Stevige laarzen, d.w.z. een vloer die geen toxische stoffen (radongas) of vocht doorlaat, zoals schelpen en grint en e.v. rubber.

Enkele technisch-duurzame aspecten ;
heetwatervoorziening via een centrale biogasinstallatie, een lage temperatuurverwarming via keramische panelen, geen gasleidingen en geen schoorstenen, passieve zonne-energie, alle huiskamers en tuinen liggen op het zuiden, mechanische ventilatie en opvang van het regenwater in een ondergrondse tank t.b.v. toilet, wasmachine en tuin.

Het gemeenschappelijk groen wordt door de vereniging aangelegd en beheerd. (heemtuint en fruitbomen).

De straatverlichting is op zonne-energie.

VERENIGING PENTAKEL I.O.

P/A

Corrie Vonk

Horlo 38

3891BM Zeewolde

tel: 0365224445.

email: c.vonk5@chello.nl

website: www.pentakel.nl

www.siteclub.nl/pentakel/

MODEL 1



MODEL 2



INTERIEUR.

